

Standard OXES Byty Zbůch – rozsah dodávky

KONSTRUKCE A POVRCHOVÉ ÚPRAVY

PODLAHOVÉ KRYTINY				
části domovní jednotky	popis	materiál	barva	výrobce
Obývací pokoj	plovoucí laminátová podlahová krytina včetně soklové lišty, ukončená lištou v barvě podlahy	laminát		tuzemský výrobce
Kuchyňský kout (je-li součástí obývacího pokoje)				
Ostatní obytné místnosti	plovoucí laminátová podlahová krytina včetně soklové lišty, ukončená lištou v barvě podlahy	laminát		tuzemský výrobce
Chodba v bytě	dlažba včetně soklu (kladení na střih)	keramika		tuzemský výrobce
Hygienické zařízení	dlažba včetně soklu (kladení na střih)	keramika		tuzemský výrobce
Balkon	ocelová konstrukce (zavěšená) s kovovým svislým zábradlím, podlaha – dřevěný rošt	ocel + dřevo		

OMÍTKY, OBKLADY				
části domovní jednotky	popis	materiál	barva	výrobce
Koupelna	keramický obklad do výše 1,2 m – vyjma povinných zón	keramika		tuzemský výrobce
		malba	bílá	
WC	keramický obklad do výše 1,2 m vyjma povinných zón	keramika		tuzemský výrobce
ostatní části domu	vnitřní stropy sádrokartonové s tmelením stupeň kvality Q2, vnitřní stěny fermacell, sádrokarton s tmelením stupeň kvality Q2	malba	bílá	tuzemský výrobce

STAVEBNÍ PRVKY

DVEŘE a OKNA				
části bytové jednotky	popis	materiál	barva	výrobce
Vstupní bytové dveře	protipožární, foliované, bezpečnostní, s bezpečnostním kováním, s kukátkem - 37 dB		Bílá perla	tuzemský výrobce
Vnitřní bytové dveře	hladké foliované plné s obložkovou zárubní			tuzemský výrobce
	dveřní kování – dózický zámek		nerez	tuzemský výrobce
Okna	plastová bílá U1,1 W/m2K,dvojsklo	plast	bílá	tuzemský výrobce
	parapet vnitřní plastový a vnější hliníkový	plast + alu	bílá	tuzemský výrobce

ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY				
části bytové jednotky	popis	materiál	barva	výrobce
Koupelna, WC	umyvadlo 60 cm bez sloupu, chromový sifon	keramika	bílá	tuzemský výrobce
	WC závěsné Easy včetně plastového sedátka s víkem z umělé hmoty	keramika	bílá	tuzemský výrobce
	WC umyvadlo 40 cm bez sloupu, chromový sifon (pouze 3 + KK, 4 + KK)	keramika	bílá	tuzemský výrobce
	umyvadlová pochromovaná páková stojánková baterie			tuzemský výrobce
	vana 170 cm včetně nosiče, nebo sprchový kout 80x80 cm, dle projektu	plast	bílá	tuzemský výrobce
	vanová páková pochromovaná stojánková baterie s ruční sprchou z umělé hmoty / sprchová páková baterie, dle projektu			tuzemský výrobce

VYTÁPĚNÍ				
popis	materiál	barva	výrobce	
Deskové radiátory s termoregulačními hlavicemi		bílá	tuzemský výrobce	
Plynový kotel				
Zásobníkový ohřívač teplé vody		bílá	tuzemský výrobce	

PŘÍSLUŠENSTVÍ				
části stavby	provedení	materiál	barva	výrobce
Balkony	zavěšovaná konstrukce s dřevěným roštem			

ELEKTRO				
popis	materiál	barva	výrobce	
Svítlidla	na chodbách a sociálních zařízeních, vývody	x	x	x
	v obytných místnostech jen stropní vývody závěs. cca ve středu místnosti	x	x	x
	ve společných prostorech a ve sklepech svítlidla žárovková, standardní provedení	x	x	x
Zásuvky, vypínače	jednotné typy		bílá	tuzemský výrobce
	instalační krabice pro TV rozvod v obývacím pokoji		bílá	tuzemský výrobce
	jističe	v bytovém rozvaděči umístěném v bytové jednotce u vstupních dveří		

VYBAVENÍ BYTOVÉ JEDNOTKY	
	popis
Kuchyně	připravená přípojovací místa pro připojení vodovodní baterie odpadu z dřezu a připojení myčky nádobí (u vybraných typů bytu)
Domácí telefon	s elektrickým vrátným u vstupních dveří domovní jednotky
Televize	zásuvka TV rozvodu v obývacím pokoji
Koupelna, WC	elektrická zásuvka odsávací ventilátor popř. přípojovací místo pro automatickou pračku – pokud je v projektu (set s výtokovým ventilem, sifonem pro odpad a nezávisle jištěnou zásuvkou 220 V)

## KONSTRUKCE A POVRCHOVÉ ÚPRAVY

STAVEBNÍ SYSTÉM				
Část objektu	provedení	materiál	barva	výrobce
Komory	uzamykatelné vstupní dveře, betonová podlaha s nátěrem, malba na stěnách		malba bílá	
Sklepní kóje	uzamykatelné vstupní dveře, podlaha – beton, stěny bez povrchové úpravy			
Předzahrádka	oplocení 120 cm, bez branky a terénních úprav, bez vstupu			

DODAVATEL SI VYHRAZUJE PRÁVO POUŽITÍ KONKRÉTNÍCH MATERIÁLŮ PODLE SITUACE NA TRHU S TÍM, ŽE NEDOJDE K VÝZNAMNÉ ZMĚNĚ PARAMETRŮ DANÉHO PRVKU